



ส.ป.ก.๕-๑๐๗/๑

เลขที่/.....

คำขอต่ออายุสัญญาเช่า/เช่าทำประโยชน์ในที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์
เพื่อใช้สำหรับกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

เขียนที่

วันที่.....เดือนพ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....บ้านเลขที่/ที่ตั้งสำนักงานเลขที่.....หมู่ที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โดย นาย/นาง/นางสาวอายุ..... ปี ผู้รับมอบอำนาจตามหนังสือ/คำสั่ง/มติฯ
.....ลงวันที่.....

บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอต่อสำนักงานปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....ดังต่อไปนี้

๑. ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอต่ออายุสัญญา

☐ สัญญาเช่าที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

☐ สัญญาเช่าทำประโยชน์ในที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

สัญญาเลขที่.....ครบกำหนดวันสิ้นสุดสัญญาวันที่.....

ข้าพเจ้าขอยื่นความประสงค์ต่ออายุสัญญาดังกล่าว ตั้งแต่วันที่.....

ถึงวันที่..... มีกำหนดระยะเวลา.....ปี

๒. ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารและหลักฐานประกอบคำขอต่ออายุสัญญามาด้วยแล้ว ดังนี้

☐ สัญญา (ฉบับจริง)

☐ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

☐ สำเนาทะเบียนบ้าน

☐ หนังสือมอบอำนาจ (ในกรณีมีการมอบอำนาจ) และเอกสารประกอบการมอบอำนาจ

☐ รูปถ่ายและหลักฐานแสดงการทำประโยชน์ในที่ดิน (ที่เป็นปัจจุบัน)

๓. เมื่อข้าพเจ้าได้ยื่นคำขออนุญาตแล้ว หากสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดแจ้งให้ข้าพเจ้ามาชี้แจง
รายละเอียดหรือส่งเอกสารหลักฐานอื่นเพิ่มเติม ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง และข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติตาม
ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ยกคำขอนั้นเสีย

๔. ในกรณีที่เจ้าหน้าที่มีความจำเป็นต้องไปตรวจสอบที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ ข้าพเจ้ายินยอม
ออกค่าใช้จ่ายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากการนำเจ้าหน้าที่ไปตรวจสอบ และชำระค่าตอบแทนตามที่ ส.ป.ก. กำหนด

๕. ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงอัตราค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน ซึ่งส่งผลกระทบต่อจำนวน
หลักประกันสัญญา ข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินตามจำนวนที่มีการเปลี่ยนแปลง
และวางหลักประกันสัญญาตามจำนวนที่เพิ่มขึ้น โดยขอรับคืนหลักประกันสัญญาที่ได้ชำระไว้เดิมและชำระ
หลักประกันสัญญาใหม่ให้ถูกต้องครบถ้วน

๖. เมื่อข้าพเจ้าได้รับการต่ออายุสัญญาดังกล่าวแล้ว ข้าพเจ้าจะปฏิบัติตามสัญญาที่ได้รับการต่ออายุ
ที่ทำไว้กับ ส.ป.ก. และจะปฏิบัติตามกฎหมาย ตลอดจน กฎ ระเบียบ คำสั่ง ข้อบังคับ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการ
ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด และ ส.ป.ก. กำหนด

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำขอ
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอ
(.....)

ความเห็นของเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบคำขอ (ผู้อำนวยการกลุ่มที่ปฏิรูปที่ดินจังหวัดมอบหมาย)

- ☐ เห็นชอบให้ต่อสัญญาตามคำขอตั้งแต่วันที่.....ถึงวันที่.....
- ☐ ไม่เห็นควรให้ต่อสัญญา.....เนื่องจาก.....
-

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบคำขอ
(.....)

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ความเห็นของปฏิรูปที่ดินจังหวัด

- ☐ อนุมัติให้ต่อสัญญาตามคำขอ ตั้งแต่วันที่.....ถึงวันที่.....
- ☐ ไม่อนุมัติให้ต่อสัญญาตามคำขอ เนื่องจาก.....
-

ลงชื่อ.....ปฏิรูปที่ดินจังหวัด
(.....)

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.